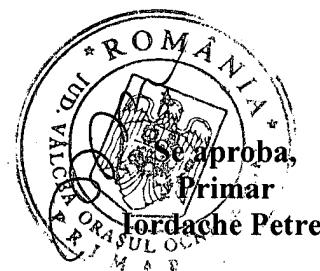


Nr. 3021/10.03.2015



**Documentatia de atribuire aferenta achizitiei directe de lucrari in cadrul proiectului
"Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in
Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia",
COD SMIS 48845**

Prezenta documentatie contine:

Nr. Crt.	Denumire document	Pagina (de la - pana la)
1.	I. Scrisoare de intentie	1 - 4
2.	II. Formulare	5 - 20
3.	III. Contract de lucrari	21 - 32
4.	IV. Caietul de sarcini/Caiete de sarcini - proiectul tehnic Conform documentelor atasate si publicate pe site-ul autoritatii contractante - www.ocne.ro	33 - 379

I. SCRISOARE DE INTENTIE
cu privire la achizitia directa a lucrarilor de executie si dotare in cadrul proiectului
“Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea
acestuia”, COD SMIS 48845

1. Autoritatea contractanta/Beneficiar:

Orasul Ocnele Mari
 Adresa: str. A.I. Cuza, nr. 53, oras Ocnele Mari, judet Valcea
 Telefon: 0250/772043
 Fax: 0250/772270
 E-mail: oc_mari@onix.ro

Persoane de Contact:

1. Beldiman Dumitru – Manager Proiect;
2. Masariu Maria Magdalena – Asistent Manager de Proiect si Responsabil cu publicitatea proiectului;
3. Fetele Lucia – Responsabil Financiar;
4. Matei Mihaela Cristiana – Responsabil Juridic;
5. Jdreala Virgiliu Marian – Responsabil Contract Lucrari.

2. Obiectul achizitiei directe: incheierea unui contract de achizitie publica de lucrari in cadrul proiectului “Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia”, COD SMIS 48845.

Informatii privind Proiectul SMIS 48845

Orasul Ocnele Mari din judetul Valcea a semnat contractul de finantare nr. 5010 din 12.02.2015 aferent proiectului “Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia”, COD SMIS 48845.

Obiectivul contractului de finantare reprezinta acordarea finantarii nerambursabile de catre AM POR pentru implementarea proiectului “Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia”, COD SMIS 48845.

Valoarea proiectului este de 580.337,43 lei din care:

- Valoare eligibila: 556.496,32 lei
- Valoare neeligibila: 23841.11 lei

Valoarea proiectului detaliata este:

Valoarea totala a proiectului	Valoarea totala eligibila a proiectului, din care:	Valoarea eligibila nerambursabila din FEDR		Valoarea eligibila nerambursabila din bugetul national		Co-finantarea eligibila a beneficiarului	Valoarea neeligibila inclusiv TVA aferenta acesteia	
		(lei)	(%)	(lei)	(%)		(lei)	(%)
1=2+9	2=3+5+7	3	4	5	6	7	8	9
580.337,43	556.496,32	502.905,72	90,37	42.460,67	7,63	11.129,93	2	23.841,11

Obiectivul general al proiectului „CREAREA CENTRULUI DE INFORMARE SI PROMOVARE TURISTICA IN ORASUL OCNELE MARI SI DOTAREA ACESTUIA” este de a se construi in



orasul Ocnele Mari un CENTRU DE INFORMARE SI PROMOVARE TURISTICA IN ORASUL OCNELE MARI in scopul imbunatatirii activitatii de promovare a potentialului turistic, de prezentare a tuturor ofertelor turistice si a atractiilor turistice locale, regionale si nationale.

Obiectivele specifice ale proiectului „CREAREA CENTRULUI DE INFORMARE SI PROMOVARE TURISTICA IN ORASUL OCNELE MARI SI DOTAREA ACESTUIA” sunt urmatoarele:

- ✦ Cresterea atractivitatii zonei orasului Ocnele Mari prin crearea unui centru de informare si promovare turistica;
- ✦ Noi oportunități de realizare de investiții în zonă, în sectoare precum turismul, construcțiile, afaceri, comerțul, alimentație publică, învățământ, cultură etc.
- ✦ Creșterea oportunităților de afaceri in zonă, prin apariția și dezvoltarea unui sector de activitate insuficient exploatat până în prezent (artizanat si mici mestesugari);
- ✦ Indirect creșterea veniturilor autorităților locale prin taxe si impozite locale;
- ✦ Susținerea și dezvoltarea mediului de afaceri din regiune ca urmare a dezvoltării infrastructurii, insuficient exploatate până în prezent.
- ✦ Creșterea gradului de ocupare a populației din zonă (oras și localități din împrejurimi) în activități economice și implicit a veniturilor acestora și reducerea ratei șomajului.
- ✦ Indirect prin creșterea încasărilor din turism, prin atragerea de noi turisti;
- ✦ Reducerea sezonalityi.

Proiectul este finantat din fonduri europene nerambursabile in cadrul programului de finantare POR 2007-2013, domeniul major de intervenție 5.3 “Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora, va avea ca scop urmatoarele actiuni:

- Promovarea online a turismului in Ocnele Mari prin intermediul website-ului ce va fi realizat in cadrul proiectului „Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia” ;
- Informarea si promovarea ofertei turistice a orasului Ocnele Mari;
- Contacte cu operatori de turism (straini si romani);
- Locuri de muncă nou create (se vor angaja 2 locuri de munca);
- Cresterea numarului de vizitatori ai websiteului ce va fi realizat in cadrul proiectului „Crearea Centrului de Informare si Promovare Turistica in Orasul Ocnele Mari si dotarea acestuia” in vederea creșterii popularitatii a orasului Ocnele Mari ca zona turistica importanta din Romania;
- Cresterea numarului de turisti in orasul Ocnele Mari;
- Promovarea resurselor natural din zona Ocnele Mari in special a Salinei Ocnele Mari;
- Promovarea tuturor obiectivelor turistice din orasul Ocnele Mari;
- Crearea de Baze de date cu informații turistice în cadrul website-ului creat;
- Dotarea cu Echipamente hardware și software a Centrului de Informare si Promovare Turistica;
- Promovarea turismului prin atributia de informare a Turiștilor de catre personalul Centrului de Informare și Promovare Turistică;
- informarea turistilor, operatorilor de turism straini si romani de oferta turistica a orasului Ocnele Mari;
- Diversificarea ofertei turistice a orasului Ocnele Mari;
- Stimularea operatorilor din turim să realizeze pachete turistice;
- Sprijinirea dezvoltării de branduri, locale și individuale;
- Promovarea la târgurile de specialitate;



- Asigurarea vizibilității zonelor cu atracții turistice;
- Educație în vederea prevenirii poluării ca urmare a activităților turistice.

3. Codul de clasificare CPV: 45200000-9 - Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

4. Modalitatea de achizitie: Achiziție directă conform prevederilor art. 19 din Ordonanța de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, prin încheierea unui contract de execuție lucrari.

5. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

Dacă două sau mai multe oferte clasate pe primul loc au același pret, autoritatea contractanta va solicita ofertantilor, in plic inchis, documente continand noi preturi.

6. Valoarea estimata a achizitiei: 398.676,15 lei fara TVA.

7. Sursa de finantare: fonduri europene prin Programul de finantare: POR 2007-2013, AXA "Dezvoltarea Durabila si Promovarea Turismului", DMI "Promovarea potentialului turistic si crearea infrastructurii necesare, in scopul cresterii atractivitatii Romaniei ca destinatie turistica") si bugetul local.

8. Termen de executie: conform caietului de sarcini

9. Specificatii tehnice: lucrarile vor fi executate conform proiectului tehnic atasat, ce se constituie in caiet de sarcini.

10. Valabilitatea ofertei: Ofertantul se va asigura că perioada de valabilitate a ofertei va fi de 60 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

11. Limba de redactare a ofertei: limba română.

12. Documentele de calificare solicitate:

- Certificatul unic de inregistrare a firmei – in copie certificata "conform cu originalul";
- Certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. din care sa rezulte faptul ca operatorul economic are codul CAEN corespunzator obiectului contractului de lucrari;
- Formularul "Declaratie privind situatia personala a operatorului economic ofertant", prin care sa dovedeasca ca nu se incadreaza la prevederile art 180 si 181 din Ordonanta de Urgenta nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare - original; conditie: operatorii economici pot participa cu oferta in cadrul acestei proceduri numai daca nu se gasesc in situatiile prezentate in declaratie; vor fi prezentate documente eliberate de autoritatile competente din care sa rezulte faptul ca operatorul economic si-a indeplinit obligatiile fiscale de plata catre bugetele componente ale bugetului general consolidat si catre bugetul local. Documentele trebuie să prezinte situația obligațiilor scadente în luna anterioară celei în care se depun ofertele.
- Formularul "Declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca nu se afla in situatiile descrise la art.14 din OUG nr.66/2011";
- Formularul "Declaratie pe proprie raspundere privind neincadrarea în prevederile art.69¹ (evitarea conflictului de interese)". Pentru această declaratie, persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante definite conform art. 3 lit.s indice 2 din OUG nr. 34/2006 sunt următoarele:

Persoane din cadrul Primariei orasului Ocnele Mari:

1. Iordache Petre – Primar,
 2. Iordache Eugen – Viceprimar,
 3. Radu Gheorghe – Administrator Public,
 4. Angheluta Dumitru – Secretar,
 5. Bododea Maria – Sef Serviciu Urbanism
 6. Fetele Lucia – Sef Serviciu Buget finante Impozite si Taxe Locale (Responsabil financiar)
- in cadrul echipei de implementare a proiectului COD SMIS 48845),



7. Matei Mihaela Cristiana – consilier juridic – Responsabil Juridic in cadrul echipei de implementare a proiectului COD SMIS 48845);
8. Jdreala Virgiliu Marian – referent compartiment Resurse Umane (Responsabil Contract Lucrari in cadrul echipei de implementare a proiectului COD SMIS 48845);
9. Beldiman Dumitru – consilier in cadrul compartimentului Achizitii Publice, Programe si Proiecte (Manager Proiect in cadrul echipei de implementare a proiectului COD SMIS 48845);
10. Masariu Maria Magdalena – consilier Serviciu Buget finante Impozite si Taxe Locale (Asistent Manager de Proiect si Responsabil cu publicitatea proiectului in cadrul echipei de implementare a proiectului COD SMIS 48845);

Persoane din cadrul Consiliului Local al orasului Ocnele Mari:

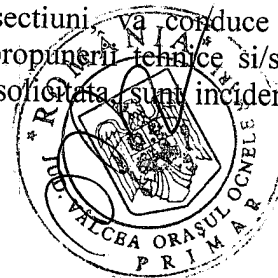
1. Ancuta Constantin – consilier local
2. Lazarioiu Constantin – consilier local
3. Popescu Mircea – consilier local
4. Perian Dumitru – consilier local
5. Nutescu Mihai – consilier local
6. Merisel Petre – consilier local
7. Fetele Danut – consilier local
8. Badea Ilie – consilier local
9. Dragoi Constantin – consilier local
10. Gaitanaru Constantin – consilier local
11. Danielescu Paul – consilier local

- Formularul ” Fisa de informatii generale”;
- Formularul “Declaratie privind lista principalelor lucrari executate in ultimii 5 ani”;
- Formularul “Declaratia privind personalul de specialitate de care dispune pentru indeplinirea contractului”. Vor fi acoperite minim specialitatile pentru conducerea executiei lucrarilor, responsabil tehnic cu executia, personal de executie (muncitori calificati si necalificati) rezultate a fi necesare pentru indeplinirea contractului conform propunerii tehnice prezentate;
- Formularul „Lista cu utilajele / mijloacele de transport si echipamentele de care dispune ofertantul pentru indeplinirea contractului”;
- Informatii privind subcontractantii. Se va prezenta Formularul “Lista cuprinzand subcontractantii cu specializarea acestora (semnat si stampilat de catre ofertant precum si de fiecare subcontractant in parte al acestuia). Se solicita datele de identificare ale subcontractantilor.
- Standarde de asigurare a calitatii. Ofertantul trebuia sa faca dovada ca are implementat *Standardul de Management al Calitatii în conformitate cu SR EN ISO 9001*.
- Formular “Declaratie de conformitate cu caietul de sarcini”.

Formularele se regasesc in sectiunea II - *Formulare*.

13. Modul de intocmire a ofertei tehnico-financiare

La intocmirea ofertelor, ofertantii vor avea in vedere respectarea prevederilor caietului de sarcini (proiectului tehnic atasat) si a prevederilor prezentei documentatii. Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatata în privinta documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini ori cu prevederile legislatiei în vigoare, precum si cu prevederile prezentei sectiuni, va conduce la respingerea ofertei. Prin urmare, in cazul lipsei unui document aferent propunerii tehnice si/sau completarea gresita a unui document ori neprezentarea acestuia în forma solicitata, sunt incidente prevederile de mai sus.



Propunerea financiara se va prezenta in lei, fara TVA.

Propunerea financiara va contine:

(a) Formularul de oferta si Anexa la oferta (sectiunea *Formulare*)

(b) Formularele F1, F2, F3, F4, F5.

Propunerea financiara va cuprinde toate cheltuielile privind lucrarile ce fac obiectul prezentei proceduri, procurarea, transportul, eventualele remedieri în perioada de garantie si orice alte cheltuieli pâna la receptia finala. Intra in obligatia ofertantilor sa demonstreze la prima cerere scrisa a comisiei de evaluare ca au inclus toate activitatile care trebuie întreprinse de Antreprenor pentru a-si indeplini obligatiile in cadrul Contractului, respectiv toate operatiunile, activitatile, detaliile de executie, organizarea de santier si cantitatile necesare pentru executia lucrarilor descrise in caietul de sarcini, cuantumul aplicat pentru calculul altor cheltuieli directe cu manopera, cuantumul aplicat pentru calculul cheltuielilor indirecte si cuantumul aplicat pentru calculul profitului, cheltuielile diverse si neprevazute. La recapitulatia devizului se vor folosi coeficientii stabiliti de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de munca si boli profesionale, T.V.A., etc. si coeficientii proprii ai ofertantului.

In sustinerea listelor de preturi se vor prezenta consumurile de resurse de materiale, consumurile cu mana de lucru, consumurile cu ore de functionare a utilajelor de constructii si consumurile cu transporturile. Se pot utiliza formularele emise in aplicarea H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii.

Orice alt document al propunerii financiare se va prezenta corespunzator astfel încât acesta sa furnizeze toate informatiile cu privire la preturile si tarifele respective (exprimate în Lei, fara TVA), precum si la alte conditii financiare si comerciale solicitate astfel încât aceasta sa asigure prestarea/executia/furnizarea a întregilor cantitati de lucrari solicitate prin caietul de sarcini. Nu se accepta preturi unitare diferite pentru același tip de operatiune/resurse, respectiv cote de cheltuieli indirecte/profit diferite în cadrul ofertei ori necotarea organizarii de santier.

Specificatiile tehnice ce indica o marca de fabrica sau de comert se inteleg, in mod obligatoriu, si prin mentiunea de "echivalent".

Propunerea tehnica va include minimum informatiile referitoare la:

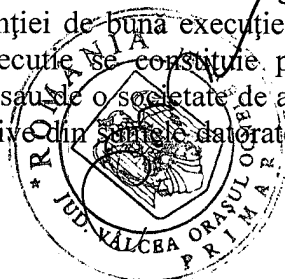
- Graficul fizic si valoric de realizare a obiectivului de investitii pe categorii de activitati, cu indicarea cu precizarea duratelor aferente. Data estimata de start va fi **15.04.2015**. Ofertantii vor avea in vedere ca data finalizarii obiectivului de investitii nu va fi mai tarziu de luna iulie 2015.

- Perioada de garantie - minimum 24 luni de la data receptiei lucrarilor.

- Planul privind masurile de supraveghere a lucrarilor în perioada garantie acordata. Documentul prezentat va avea in vedere precizarea modalitatilor, termenului de interventie si a duratelor de remediere a potentialelor defectiuni cauzate de viciile de executie, precum si cu precizarea resurselor financiare, materiale, mecanice si de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului. Se va prezenta descrierea lucrarilor din punct de vedere tehnologic.

- Declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte faptul ca la elaborarea ofertei, ofertantul a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile privind sanatatea si securitatea muncii care sunt în vigoare în România, precum si ca le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrari. Informatii detaliate privind reglementarile care sunt în vigoare la nivel national si se refera la conditiile privind sanatatea si securitatea muncii, se pot obtine de la inspectia Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>.

- Garantia de buna executie a contractului. Ofertatii vor declara modul de constituire a garantiei tinand cont de informatiile prevazute in continuare. Cuantumul garanției de bună executie este de 10% din valoarea fără TVA a contractului. Garantia de buna executie se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări in conditiile art. 90 alin. (1) din HG 925/2006 sau prin retineri succesive din sumele datorate pentru



facturile parțiale, în condițiile art. 90 alin. (3) din HG 925/2006. În acest ultim caz, suma inițială pe care o va depune contractantul în contul deschis la dispoziția autorității contractante va fi de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

Ofertantul declarat câștigător are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile de mai sus cel mai târziu în termen de 15 zile de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 91-92 din HG nr. 925/2006. Pentru ofertanții care se încadrează în categoria IMM – urilor, garanția de bună execuție va fi de 5 % din valoarea contractului fără TVA. Se va prezenta o Declarație IMM în acest sens.

Oferta are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei și a duratei contractului.

NU se acceptă asocieri sau angajamente ferme de susținere din partea unui tert.

NU se acceptă oferte alternative la oferta de bază.

NU se acceptă oferte parțiale.

NU se acceptă oferte întârziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

NU se acceptă completarea documentelor lipsă, ulterior deschiderii ofertelor.

14. Modul de întocmire a ofertei

Oferta va fi transmisă la adresa: Primăria Ocnele Mari, str. A.I. CUZA. NR. 53, ORAS OCNELE MARI, JUD. VALCEA, într-un pachet sigilat, pe care se va menționa:

a) Oferta privind lucrările de execuție în cadrul proiectului "Crearea Centrului de Informare și Promovare Turistică în Orasul Ocnele Mari și dotarea acestuia", COD SMIS 48845.

b) „A nu se deschide înainte de data de **03.04.2015, ora 10:00**”

c) Numele ofertantului (cu majuscule) și adresa sediului social

Oferta va conține două exemplare, ambalate separat:

- un exemplar marcat „ORIGINAL”, cu denumirea ofertantului și cu denumirea contractului de achiziție;

- un exemplar marcat „COPIE”, cu denumirea ofertantului și cu denumirea contractului de achiziție

Pachetului sigilat cu oferta i se va atașa *Scrisoarea de înaintare* (din secțiune Formulare).

În cadrul pachetelor, documentele de calificare și oferta se vor ambala separat:

- PLIC A: va conține Documentele de calificare;
- PLIC B: va conține Oferta tehnică și financiară

Documentele copie vor fi marcate cu mențiunea “CONFORM CU ORIGINALUL”, vor fi semnate și stampilate.

Documentele prezentate vor fi însoțite în mod obligatoriu de către un OPIS cu denumirea actului și a paginii unde se regăsește.

La ședința de deschidere a ofertelor se vor deschide plicurile cu documentele în original.

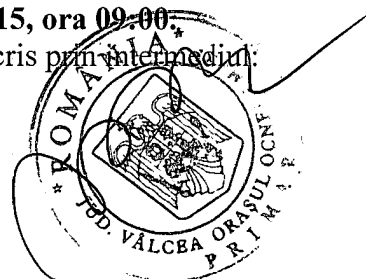
15. Oferta se va depune la registratura autorității contractante: str. A.I. Cuza, nr. 53, oras Ocnele Mari, judet Valcea

16. Data limită pentru depunerea ofertei: **03.04.2015, ora 09:00.**

17. Data limită pentru solicitare clarificări cu privire la achiziție: **20.03.2015, ora 09:00.**

Solicitarile de clarificări cu privire la achiziția lucrării se pot face în scris prin intermediul:

- fax-ului Primăriei orașului Ocnele Mari: 0250772270;
- email-ului Primăriei orașului Ocnele Mari: oc_mari@onix.ro;
- adresa depusă la Registratura Primăriei orașului Ocnele Mari.







18. Data limita pentru raspunsul autoritatii contractante la clarificarile solicitate cu privire la achizitie: 27.03.2015, ora 09:00

Raspunsul referitor la clarificarile solicitate cu privire la achizitie va fi publicat pe site-ul Primariei orasului Ocnele Mari - www.ocne.ro.

19. Deschiderea ofertelor: va avea loc in data de **03.04.2015, ora 10:00**, Sala Sedinte a Primariei Ocnele Mari, et. I de la adresa: str. A.I. Cuza, nr. 53, oras Ocnele Mari, judet Valcea.

20. Termenul de contestare a rezultatului selectiei de oferte: 5 zile incepand cu ziua urmatoare comunicarii rezultatului.

Echipa UIP

- Beldiman Dumitru – Manager Proiect; 
- Masariu Maria Magdalena – Asistent Manager de Proiect si Responsabil cu publicitatea proiectului; 
- Fetele Lucia – Responsabil Financiar; 
- Matei Mihaela Cristiana – Responsabil Juridic; 
- Jdreala Virgiliu Marian – Responsabil Contract Lucrari. 